

Jeżowe, dnia 2013-04-16

## OGŁOSZENIE

o przeprowadzenie przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położoną we wsi Jeżowe

Na podstawie art. 27, 28 ust. 1, art. 37, ust.1, art. 38 ust.1i 2, art. 40 ust. 1, pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz.2108 z 2004 r.) oraz Uchwał Rady Gminy Jeżowe w sprawie zbycia mienia komunalnego nr IV/17/11 z dnia 26 stycznia 2011 r.;

### Wójt Gminy Jeżowe

ogłasza przeprowadzenie przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości:

**położonej w Jeżowie, sołectwo Jeżowe Podgórze** oznaczonej numerem ewidencyjnym:

- **4147/4 o pow. 0,0389 ha** cena wywoławcza 10 600 zł + VAT, wadium 2120 zł , postąpienie 110 zł stanowiących własność gminy Jeżowe na podstawie KW TB1N/00043910/1. Nieruchomość powyższa jest wolne od obciążeń na rzecz osób trzecich, w pełni uzbrojona. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jeżowe przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

**Przetarg ustny nieograniczony** odbędzie się w dniu **24 maja 2013** roku tj. w piątek **o godzinie 10<sup>00</sup>** w sali posiedzeń Urzędu Gminy Jeżowe.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą organizatorowi przetargu na kupno nabywanej działki **wadium** w wysokości 2120 zł na konto nr 10943010293000010120000007 w Nadsańskim BS Stalowa Wola Oddział Jeżowe w terminie do dnia **20 maja 2013 r. (poniedziałek)**.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Przetarg się odbędzie chociażby w przetargu brała udział jedna osoba.

Osoby uczestniczące w przetargu powinny posiadać dokument tożsamości.

Wpłacone wadium przez uczestnika który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg przegrał, zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

Wpłacone wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się osoby, która przetarg wygrała, od zawarcia umowy sprzedaży.

W przypadku, jeżeli osoba ustalona nabywcą nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w biurze notarialnym w oznaczonym dniu i godzinie, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu w części lub w całości z uzasadnionych przyczyn.